

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

Jaarrekening 2025

Stichting Gemaal De Hooge Boezem achter Haastrecht te Haastrecht

Administratiekantoor Van der Voet B.V. | Kleine Haven 1 | 2851 BP Haastrecht | T 0182 502 233 | E info@vdvoet.nl

K.v.K. Rotterdam 29016445 | Beconnr. 179644 | BTW-nr. NL 8002.43.456.B.01 | Lid NOAB | www.vdvoet.nl

Kantoor Amsterdam | Johan van Hasseltweg 2 D 2 | 1022 WV Amsterdam | T 020 420 3705

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

1 Opdracht

Aan het bestuur van
Stichting Gemaal De Hooge Boezem achter Haastrecht

Hoogstraat 31
2851 BB Haastrecht

Haastrecht, 7 juli 2026

Geachte cliënt,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2025 met betrekking tot de stichting.

Opdracht

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2025 van de stichting samengesteld, waarin de balans met tellingen van € 290.721 en de winst-en-verliesrekening sluitend met een resultaat van € 3.656 zijn opgenomen.

2 Resultaatvergelijking

Alle bedragen in €

Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2025 bedraagt € 3.656 tegenover € 7.405 over 2024. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2025	%	2024	%	Vershil
Som van de geworven baten	57.467	100,00	41.120	100,00	16.347
Lasten					
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	589	1,02	801	1,95	-212
Overige personeelskosten	3.684	6,41	6.622	16,10	-2.938
Huisvestingskosten	18.561	32,30	12.048	29,30	6.513
Exploitatie- en machinekosten	2.037	3,54	2.331	5,67	-294
Verkoopkosten	2.768	4,82	1.496	3,64	1.272
Kantoorkosten	4.669	8,12	5.122	12,46	-453
Algemene kosten	16.651	28,97	4.528	11,01	12.123
Som der lasten	48.959	85,19	32.948	80,13	16.011
Saldo voor financiële baten en lasten	8.508	14,81	8.172	19,87	336
Financiële baten en lasten	-4.852	-8,44	-767	-1,87	-4.085
Resultaat	3.656	6,36	7.405	18,01	-3.749

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

1 Balans per 31 december 2025

(Na resultaatbestemming)

Alle bedragen in €

	31 december 2025	31 december 2024
Activa		
Vaste activa		
Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	222.157	120.756
Inventaris	234	822
	222.391	121.578
Vlottende activa		
Vorderingen		
Vorderingen op handelsdebiteuren	3.460	-
Vorderingen uit hoofde van belastingen	756	2.696
Overlopende activa	1.113	2.541
	5.329	5.237
Liquide middelen	63.001	228.351
Totaal activa	290.721	355.166

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

	31 december 2025	31 december 2024
Passiva		
Reserves en fondsen		
Kapitaal stichting en vereniging	174.145	170.489
Voorzieningen	26.000	38.000
Langlopende schulden		
Obligatieleningen, pandbrieven en andere leningen	87.000	118.000
Kortlopende schulden		
Overige schulden	975	975
Overlopende passiva	2.601	27.702
	3.576	28.677
Totaal passiva	290.721	355.166

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

2 Staat van baten en lasten over 2025

Alle bedragen in €

	2025	2024
Baten		
Andere baten	57.467	41.120
Som van de geworven baten	57.467	41.120
Lasten		
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	589	801
Overige personeelskosten	3.684	6.622
Huisvestingskosten	18.561	12.048
Exploitatie- en machinekosten	2.037	2.331
Verkoopkosten	2.768	1.496
Kantoorkosten	4.669	5.122
Algemene kosten	16.651	4.528
Som der lasten	48.959	32.948
Saldo voor financiële baten en lasten	8.508	8.172
Financiële baten en lasten	-4.852	-767
Resultaat	3.656	7.405
Resultaatbestemming		
Stichtingskapitaal	3.656	7.405

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

4 Toelichting op de balans per 31 december 2025

Alle bedragen in €

Activa

Vaste activa

	31-12-2025	31-12-2024
Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	222.157	120.756
Andere vaste bedrijfsmiddelen	234	822
	222.391	121.578
Andere vaste bedrijfsmiddelen		
Inventaris	234	822
	2025	2024
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		
Stand per 1 januari		
Aanschaffingswaarde	120.756	120.756
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-
Boekwaarde	120.756	120.756
Mutaties		
Investeringsen	101.401	-
Stand per 31 december		
Aanschaffingswaarde	222.157	120.756
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-
Boekwaarde	222.157	120.756

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

	2025	2024
Inventaris		
Stand per 1 januari		
Aanschaffingswaarde	14.808	14.807
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-13.985	-13.185
Boekwaarde	823	1.622
Mutaties		
Afschrijvingen	-589	-800
Stand per 31 december		
Aanschaffingswaarde	14.808	14.807
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-14.574	-13.985
Boekwaarde	234	822
Informatieverschaffing over inventaris		
Inventaris wordt lineair afgeschreven met een afschrijvingspercentage van 20%.		

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

Passiva

	31-12-2025	31-12-2024
Reserves en fondsen		
Kapitaal stichting en vereniging	174.145	170.489
	2025	2024
Stichtingskapitaal		
Stand per 1 januari	170.489	163.084
Kapitaalmutaties	3.656	7.405
Stand per 31 december	174.145	170.489
	31-12-2025	31-12-2024
Voorzieningen		
Overige voorzieningen	26.000	38.000
	2025	2024
Voorziening voor groot onderhoud		
Stand per 1 januari	38.000	32.000
Toevoegingen	6.000	6.000
Gebruik	-18.000	-
Stand per 31 december	26.000	38.000

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

	31-12-2025	31-12-2024
Langlopende schulden		
Obligatieleningen, pandbrieven en andere leningen	87.000	118.000
Obligatieleningen, pandbrieven en andere leningen		
Obligaties	87.000	118.000
	2025	2024
Obligatieleningen, pandbrieven en andere leningen		
Stand per 1 januari	118.000	-
Nieuwe financiering	15.000	118.000
Aflossingen	-46.000	-
Stand per 31 december	87.000	118.000

VANDERVOET

FINANCE

ROTTERDAM | GROENE HART | AMSTERDAM

Financiële baten en lasten

	2025	2024
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	814	904
Rentelasten en soortgelijke kosten	-5.666	-1.671
	-4.852	-767
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Overige rentebaten	814	904
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rentelasten obligatieleningen	3.990	-
Overige rentelasten	1.676	1.671
	5.666	1.671

Ondertekening jaarrekening voor akkoord

Haastrecht, 9 juli 2026



J.M.M. de Goey



M.F.W. Ruijs